



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1433 от 27 ОКТ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 19 октября 2021 г. № 21-01-06-15216

разрешает ООО «Спецстрой «Бульвар Гагарина, 18» (ИНН 5903141996, ОГРН 1195958020015, место нахождения: 614031, Пермский край, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 31, каб. 13)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, собственность муниципального образования город Пермь

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, бульвар Гагарина, кадастровый квартал 59:01:4319196.

Территория расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне регулирования застройки территории объекта культурного наследия – Ансамбль «Егошихинское кладбище» (ЗРЗ-12И-3).

ООО «Спецстрой «Бульвар Гагарина, 18»:

1. соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения ансамбля «Егошихинское кладбище», установленные постановлением Правительства Пермского края от 16 июня 2014 г. № 485-п «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения ансамбля «Егошихинское кладбище» и объектов культурного наследия,

расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах г. Перми».

3. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Спецстрой «Бульвар Гагарина, 18»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.)

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



С.С. Бажина

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

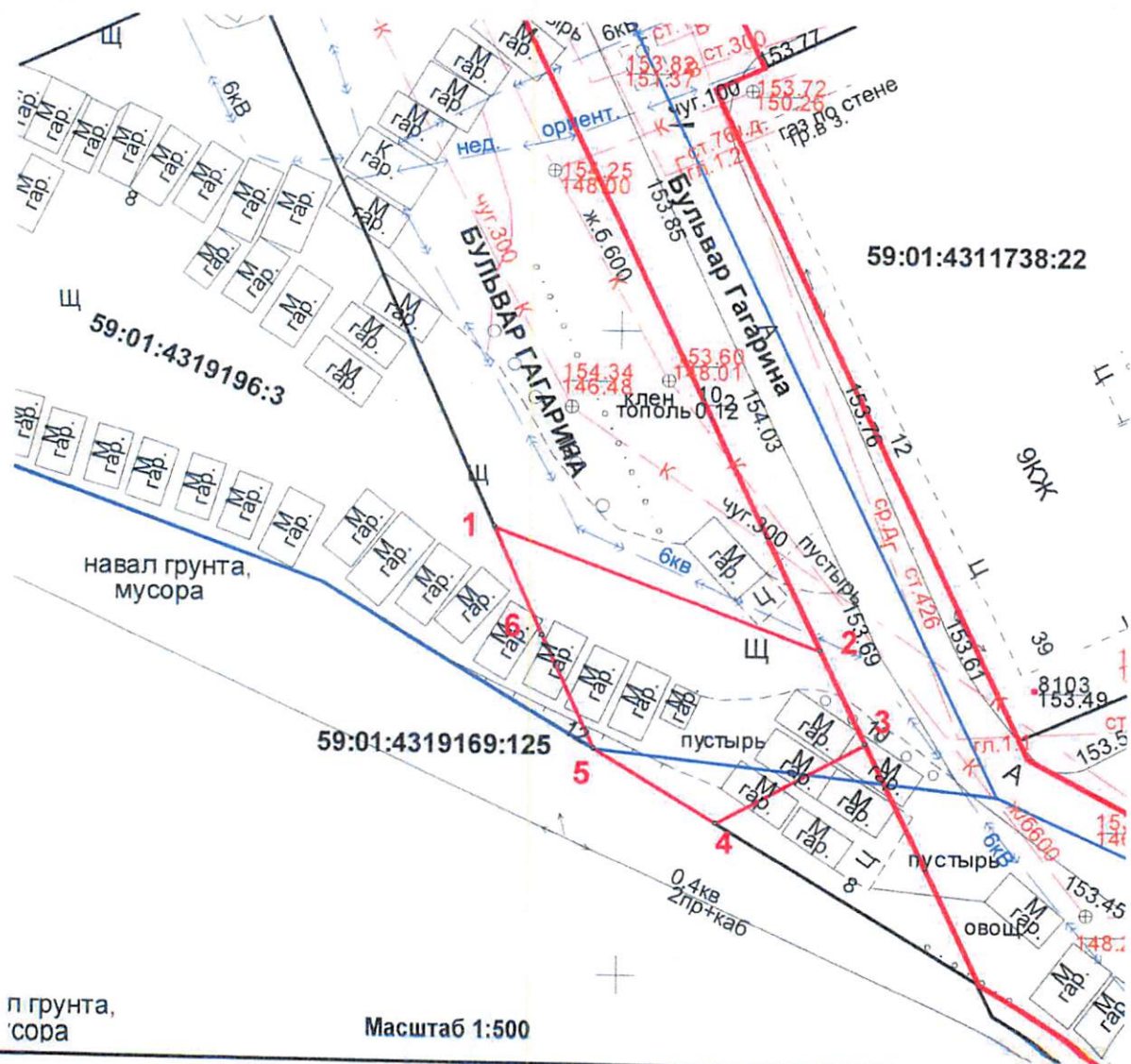
Объект: (п.3) Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: г.Пермь, Мотовилихинский район, кадастровый квартал №59:01:4319196.

Площадь земель или части земельного участка: 317 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: _____
(при наличии)



п грунта,
сора

Масштаб 1:500

Каталог координат		
№ точки границы	X	Y
1	518342.08	2233875.79
2	518332.68	2233900.83
3	518325.40	2233904.25
4	518319.24	2233892.75
5	518324.96	2233883.40
6	518333.72	2233879.45

Описание границ смежных земельных участков:

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка
от 5 точки до 4 точки	городские земли
от 4 точки до 5 точки	59:01:4319169:125

Условные обозначения

- Граница предполагаемого к использованию земельного участка
- Граница земельного участка по сведениям ГКН
- Граница кадастрового квартала
- 59:01:4319196:3 Кадастровый номер земельного участка
- 59:01:4319196 Номер кадастрового квартала

Заявитель: _____

(подпись)



Вороб К.О.
Директор
ООО "СпецТрой"
(расшифровка подписи)

Верно